

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000255 от 11.03.2020

ЖК "Весна"

Дата первичного размещения: 11.03.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Жилстрой Девелопмент"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "Специализированный застройщик "Жилстрой Девелопмент"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 440015
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Пензенская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Пензенский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пенза
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Байдукова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 102Б
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(841)299-13-18

	1.4.2	Адрес электронной почты: 233923@bk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://vesnapnz.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Акчури
	1.5.2	Имя: Марат
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анвярович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "Жилстрой Девелопмент"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5835103598
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1135835003886
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Акчурина
	3.3.2	Имя: Наталья

	3.3.3	Отчество (при наличии): Геннадьевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 50 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Акчурина
	3.3.2	Имя: Галина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 50 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Акчурина
	3.4.2	Имя: Наталья
	3.4.3	Отчество (при наличии): Геннадьевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 040-793-146 47
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 583701776585
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Самостоятельно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставной капитал застройщика

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Акчурина
	3.4.2	Имя: Галина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 136-598-478 14
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 583509504392
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Самостоятельно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие доли, составляющие уставной капитал застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилстрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5834022667
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025801105373

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Магазин "Волна"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5836606298
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025801365809
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилстрой Развитие"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835101872
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135835002071
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Новый Формат"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5834117950
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175835008095
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9

3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Макси-Дом"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5834019978
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025801105802
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛИА-рент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835099447
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1125835007165
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилстрой КПД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835105757
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145835000706
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФинСтрой"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835107218
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145835002213
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Калейдоскоп"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5803025241
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145803000100
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилстрой-10"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5834121717
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185835011218
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Проект 8"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835104390
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135835004690

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ди-девелоп"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835099454
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1125835007154
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сеть-Строй"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5834120350
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185835002341
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Торговый двор"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5827011103
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1055801627276
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9

3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилстрой Инжиниринг"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5834120368
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185835002363
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Склад-Комплекс"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835100205
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135835000267
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Риал Истэйт-М"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835074611
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1075835005135
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик СК "Новое Решение"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835116847
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165835055649
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ОбъектСтрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835122142
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175835002078
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УЮТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835000507
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025801202085
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Новый Комплекс"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835101167
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135835001279

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания "Строй-Жилье"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835115988
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165835051018
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Новое Решение"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835121117
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165835071665
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилстрой Авто"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5834122870
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195835003583
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Весна»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835123114
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175835006038
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Торговая компания "АРТО"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5829042234
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025801014580
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Пензенская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пенза
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Богданова

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-29-097-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Пензы
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -15 197,64 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 795,14 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: задолженность по налогам и сборам 100 900 руб., задолженность поставщикам 10 530 738 руб., прочая задолженность 163 499 руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 651,42 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: авансы поставщикам 2 187 114 руб., задолженность покупателей 111 246 руб., задолженность по векселям полученным 10 487 550 руб., прочая задолженность 4 865 513 руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Пензенская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Пензенский

	9.2.4	Вид населенного пункта: с
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Засечное
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Шоссейная
	9.2.10	Дом: 7
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 1
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18 429,01 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12456,72 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12456,72 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Пензенский трест инженерно-строительных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5836609450
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПензТИСИЗ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5836620140
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 58-2-1-2-027772-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЦентрЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5829901119
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.10.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 58-2-1-1-028125-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Статус
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5835030734
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Весна"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 58-524309-34-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.10.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Пензенского района Пензенской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Нет
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.05.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.06.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 07.06.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 58:24:0381301:3117
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20487,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Автодороги, площадки и тротуары размещены с учетом существующих коммуникаций и зеленых насаждений. Покрытие проездов асфальтобетонное, по периметру покрытия заложен бордюрный камень. Радиусы закруглений проездов равны 5 м – 8 м. Детали наружных покрытий приняты с учетом рекомендаций «Типовых конструкций дорожных одежд городских дорог»
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 133 машино-места

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Со стороны дворового фасада предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения, игр детей, хозяйственные площадки, спортивная площадка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для мусорных контейнеров размещаются с южной стороны
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Вокруг проектируемого объекта выполняется посадка лиственных деревьев. На дворовой территории так же предусматривается высадка лиственных деревьев рядом с площадками для отдыха. Проектом предлагается озеленение участка устройством партерных газонов, деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство территории запроектировано с учетом комфортной доступности к входам. Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов: устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промиле)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории проектируемого жилого дома предполагается светильниками ЖКУ-21-100-001 с газоразрядными лампами MASTER SON-T PIA Plus с пускорегулирующим аппаратом ЭПРАН на металлических опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836623790
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 419 775,17 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836623790
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 42
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 685 137,56 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сетевая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5837025120
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 82
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 480 363,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836013361
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1047-1/11-04
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Пензтеплоснабжение
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836631600
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1049
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Пензалифт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5834000504

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 237
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	60.62	2
2	квартира	1	1	57.83	2
3	квартира	1	1	62.26	2
4	квартира	1	1	52.97	2
5	квартира	2	1	60.62	2

6	квартира	2	1	37.72	1
7	квартира	2	1	38.2	1
8	квартира	2	1	62.26	2
9	квартира	2	1	52.97	2
10	квартира	3	1	60.62	2
11	квартира	3	1	37.72	1
12	квартира	3	1	38.2	1
13	квартира	3	1	62.26	2
14	квартира	3	1	52.97	2
15	квартира	4	1	60.62	2
16	квартира	4	1	37.72	1
17	квартира	4	1	38.2	1
18	квартира	4	1	62.26	2
19	квартира	4	1	52.97	2
20	квартира	5	1	60.62	2
21	квартира	5	1	37.72	1
22	квартира	5	1	38.2	1
23	квартира	5	1	62.26	2
24	квартира	5	1	52.97	2
25	квартира	6	1	60.62	2
26	квартира	6	1	37.72	1
27	квартира	6	1	38.2	1
28	квартира	6	1	62.26	2
29	квартира	6	1	52.97	2
30	квартира	7	1	60.62	2
31	квартира	7	1	37.72	1
32	квартира	7	1	38.2	1
33	квартира	7	1	62.26	2
34	квартира	7	1	52.97	2
35	квартира	8	1	60.62	2
36	квартира	8	1	37.72	1
37	квартира	8	1	38.2	1
38	квартира	8	1	62.26	2
39	квартира	8	1	52.97	2
40	квартира	9	1	60.62	2
41	квартира	9	1	37.72	1
42	квартира	9	1	38.2	1
43	квартира	9	1	62.26	2
44	квартира	9	1	52.97	2
45	квартира	10	1	60.62	2
46	квартира	10	1	37.72	1
47	квартира	10	1	38.2	1
48	квартира	10	1	62.26	2

49	квартира	10	1	52.97	2
50	квартира	11	1	60.62	2
51	квартира	11	1	37.72	1
52	квартира	11	1	38.2	1
53	квартира	11	1	62.26	2
54	квартира	11	1	52.97	2
55	квартира	12	1	60.62	2
56	квартира	12	1	38.16	1
57	квартира	12	1	38.64	1
58	квартира	12	1	62.26	2
59	квартира	12	1	52.97	2
60	квартира	13	1	60.62	2
61	квартира	13	1	38.16	1
62	квартира	13	1	38.64	1
63	квартира	13	1	62.26	2
64	квартира	13	1	52.97	2
65	квартира	14	1	60.62	2
66	квартира	14	1	38.16	1
67	квартира	14	1	38.64	1
68	квартира	14	1	62.26	2
69	квартира	14	1	52.97	2
70	квартира	15	1	60.62	2
71	квартира	15	1	38.16	1
72	квартира	15	1	38.64	1
73	квартира	15	1	62.26	2
74	квартира	15	1	52.97	2
75	квартира	1	2	60.63	2
76	квартира	1	2	57.83	2
77	квартира	1	2	62.26	2
78	квартира	1	2	52.97	2
79	квартира	2	2	60.63	2
80	квартира	2	2	37.72	1
81	квартира	2	2	38.2	1
82	квартира	2	2	62.26	2
83	квартира	2	2	52.97	2
84	квартира	3	2	60.63	2
85	квартира	3	2	37.72	1
86	квартира	3	2	38.2	1
87	квартира	3	2	62.26	2
88	квартира	3	2	52.97	2
89	квартира	4	2	60.63	2
90	квартира	4	2	37.72	1
91	квартира	4	2	38.2	1

92	квартира	4	2	62.26	2
93	квартира	4	2	52.97	2
94	квартира	5	2	60.63	2
95	квартира	5	2	37.72	1
96	квартира	5	2	38.2	1
97	квартира	5	2	62.26	2
98	квартира	5	2	52.97	2
99	квартира	6	2	60.63	2
100	квартира	6	2	37.72	1
101	квартира	6	2	38.2	1
102	квартира	6	2	62.26	2
103	квартира	6	2	52.97	2
104	квартира	7	2	60.63	2
105	квартира	7	2	37.72	1
106	квартира	7	2	38.2	1
107	квартира	7	2	62.26	2
108	квартира	7	2	52.97	2
109	квартира	8	2	60.63	2
110	квартира	8	2	37.72	1
111	квартира	8	2	38.2	1
112	квартира	8	2	62.26	2
113	квартира	8	2	52.97	2
114	квартира	9	2	60.63	2
115	квартира	9	2	37.72	1
116	квартира	9	2	38.2	1
117	квартира	9	2	62.26	2
118	квартира	9	2	52.97	2
119	квартира	10	2	60.63	2
120	квартира	10	2	37.72	1
121	квартира	10	2	38.2	1
122	квартира	10	2	62.26	2
123	квартира	10	2	52.97	2
124	квартира	11	2	60.63	2
125	квартира	11	2	37.72	1
126	квартира	11	2	38.2	1
127	квартира	11	2	62.26	2
128	квартира	11	2	52.97	2
129	квартира	12	2	60.63	2
130	квартира	12	2	38.16	1
131	квартира	12	2	38.64	1
132	квартира	12	2	62.26	2
133	квартира	12	2	52.97	2
134	квартира	13	2	60.63	2

135	квартира	13	2	38.16	1
136	квартира	13	2	38.64	1
137	квартира	13	2	62.26	2
138	квартира	13	2	52.97	2
139	квартира	14	2	60.63	2
140	квартира	14	2	38.16	1
141	квартира	14	2	38.64	1
142	квартира	14	2	62.26	2
143	квартира	14	2	52.97	2
144	квартира	15	2	60.63	2
145	квартира	15	2	38.16	1
146	квартира	15	2	38.64	1
147	квартира	15	2	62.26	2
148	квартира	15	2	52.97	2
149	квартира	1	3	34.53	1
150	квартира	1	3	62.95	2
151	квартира	1	3	59.36	2
152	квартира	1	3	59.86	2
153	квартира	1	3	76.53	3
154	квартира	2	3	34.53	1
155	квартира	2	3	39.54	1
156	квартира	2	3	61.07	2
157	квартира	2	3	59.36	2
158	квартира	2	3	59.86	2
159	квартира	2	3	76.53	3
160	квартира	3	3	34.53	1
161	квартира	3	3	39.54	1
162	квартира	3	3	61.07	2
163	квартира	3	3	59.36	2
164	квартира	3	3	59.86	2
165	квартира	3	3	76.53	3
166	квартира	4	3	34.53	1
167	квартира	4	3	39.54	1
168	квартира	4	3	61.07	2
169	квартира	4	3	59.36	2
170	квартира	4	3	59.86	2
171	квартира	4	3	76.53	3
172	квартира	5	3	34.53	1
173	квартира	5	3	39.54	1
174	квартира	5	3	61.07	2
175	квартира	5	3	59.36	2
176	квартира	5	3	59.86	2
177	квартира	5	3	76.53	3

178	квартира	6	3	34.53	1
179	квартира	6	3	39.54	1
180	квартира	6	3	61.07	2
181	квартира	6	3	59.36	2
182	квартира	6	3	59.86	2
183	квартира	6	3	76.53	3
184	квартира	7	3	34.53	1
185	квартира	7	3	39.54	1
186	квартира	7	3	61.07	2
187	квартира	7	3	59.36	2
188	квартира	7	3	59.86	2
189	квартира	7	3	76.53	3
190	квартира	8	3	34.53	1
191	квартира	8	3	39.54	1
192	квартира	8	3	61.07	2
193	квартира	8	3	59.36	2
194	квартира	8	3	59.86	2
195	квартира	8	3	76.53	3
196	квартира	9	3	34.53	1
197	квартира	9	3	39.54	1
198	квартира	9	3	61.07	2
199	квартира	9	3	59.36	2
200	квартира	9	3	59.86	2
201	квартира	9	3	76.53	3
202	квартира	10	3	34.53	1
203	квартира	10	3	39.54	1
204	квартира	10	3	61.07	2
205	квартира	10	3	59.36	2
206	квартира	10	3	59.86	2
207	квартира	10	3	76.53	3
208	квартира	11	3	34.53	1
209	квартира	11	3	39.54	1
210	квартира	11	3	61.07	2
211	квартира	11	3	59.36	2
212	квартира	11	3	59.86	2
213	квартира	11	3	76.53	3
214	квартира	12	3	34.53	1
215	квартира	12	3	39.54	1
216	квартира	12	3	61.73	2
217	квартира	12	3	60.02	2
218	квартира	12	3	60.27	2
219	квартира	12	3	76.53	3
220	квартира	13	3	34.53	1

221	квартира	13	3	39.54	1
222	квартира	13	3	61.73	2
223	квартира	13	3	60.02	2
224	квартира	13	3	60.27	2
225	квартира	13	3	76.53	3
226	квартира	14	3	34.53	1
227	квартира	14	3	39.54	1
228	квартира	14	3	61.73	2
229	квартира	14	3	60.02	2
230	квартира	14	3	60.27	2
231	квартира	14	3	76.53	3
232	квартира	15	3	34.53	1
233	квартира	15	3	39.54	1
234	квартира	15	3	61.73	2
235	квартира	15	3	60.02	2
236	квартира	15	3	60.27	2
237	квартира	15	3	76.53	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техподполье	подъезд №1, техподполье	техническое	299.85
2	Межквартирный коридор	подъезд №1, 1 этаж	общественное	20.78
3	Тамбур	подъезд №1, 1 этаж	общественное	6.96
4	Лестничная клетка	подъезд №1, 1 этаж	общественное	14.95
5	Тамбур входа	подъезд №1, 1 этаж	общественное	7.78
6	Колясочная	подъезд №1, 1 этаж	общественное	15.21
7	Электрощитовая	подъезд №1, 1 этаж	техническое	4.9
8	Межквартирный коридор	подъезд №1, 2 этаж	общественное	20.78
9	Тамбур	подъезд №1, 2 этаж	общественное	6.96
10	Лестничная клетка	подъезд №1, 2 этаж	общественное	14.95
11	Переход через воздушную зону	подъезд №1, 2 этаж	общественное	6.39
12	Межквартирный коридор	подъезд №1, 3 этаж	общественное	20.78
13	Тамбур	подъезд №1, 3 этаж	общественное	6.96
14	Лестничная клетка	подъезд №1, 3 этаж	общественное	14.95
15	Переход через воздушную зону	подъезд №1, 3 этаж	общественное	6.39
16	Межквартирный коридор	подъезд №1, 4 этаж	общественное	20.78
17	Тамбур	подъезд №1, 4 этаж	общественное	6.96
18	Лестничная клетка	подъезд №1, 4 этаж	общественное	14.95

19	Переход через воздушную зону	подъезд №1, 4 этаж	общественное	6.39
20	Межквартирный коридор	подъезд №1, 5 этаж	общественное	20.78
21	Тамбур	подъезд №1, 5 этаж	общественное	6.96
22	Лестничная клетка	подъезд №1, 5 этаж	общественное	14.95
23	Переход через воздушную зону	подъезд №1, 5 этаж	общественное	6.39
24	Межквартирный коридор	подъезд №1, 6 этаж	общественное	20.78
25	Тамбур	подъезд №1, 6 этаж	общественное	6.96
26	Лестничная клетка	подъезд №1, 6 этаж	общественное	14.95
27	Переход через воздушную зону	подъезд №1, 6 этаж	общественное	6.39
28	Межквартирный коридор	подъезд №1, 7 этаж	общественное	20.78
29	Тамбур	подъезд №1, 7 этаж	общественное	6.96
30	Лестничная клетка	подъезд №1, 7 этаж	общественное	14.95
31	Переход через воздушную зону	подъезд №1, 7 этаж	общественное	6.39
32	Межквартирный коридор	подъезд №1, 8 этаж	общественное	20.78
33	Тамбур	подъезд №1, 8 этаж	общественное	6.96
34	Лестничная клетка	подъезд №1, 8 этаж	общественное	14.95
35	Переход через воздушную зону	подъезд №1, 8 этаж	общественное	6.39
36	Межквартирный коридор	подъезд №1, 9 этаж	общественное	20.78
37	Тамбур	подъезд №1, 9 этаж	общественное	6.96
38	Лестничная клетка	подъезд №1, 9 этаж	общественное	14.95
39	Переход через воздушную зону	подъезд №1, 9 этаж	общественное	6.39
40	Межквартирный коридор	подъезд №1, 10 этаж	общественное	20.78
41	Тамбур	подъезд №1, 10 этаж	общественное	6.96
42	Лестничная клетка	подъезд №1, 10 этаж	общественное	14.95
43	Переход через воздушную зону	подъезд №1, 10 этаж	общественное	6.39
44	Межквартирный коридор	подъезд №1, 11 этаж	общественное	20.78
45	Тамбур	подъезд №1, 11 этаж	общественное	6.96
46	Лестничная клетка	подъезд №1, 11 этаж	общественное	14.95
47	Переход через воздушную зону	подъезд №1, 11 этаж	общественное	6.39
48	Межквартирный коридор	подъезд №1, 12 этаж	общественное	20.78
49	Тамбур	подъезд №1, 12 этаж	общественное	6.96
50	Лестничная клетка	подъезд №1, 12 этаж	общественное	14.97
51	Переход через воздушную зону	подъезд №1, 12 этаж	общественное	6.39
52	Межквартирный коридор	подъезд №1, 13 этаж	общественное	20.78
53	Тамбур	подъезд №1, 13 этаж	общественное	6.96
54	Лестничная клетка	подъезд №1, 13 этаж	общественное	14.97
55	Переход через воздушную зону	подъезд №1, 13 этаж	общественное	6.39
56	Межквартирный коридор	подъезд №1, 14 этаж	общественное	20.78
57	Тамбур	подъезд №1, 14 этаж	общественное	6.96
58	Лестничная клетка	подъезд №1, 14 этаж	общественное	14.97
59	Переход через воздушную зону	подъезд №1, 14 этаж	общественное	6.39
60	Межквартирный коридор	подъезд №1, 15 этаж	общественное	20.78
61	Тамбур	подъезд №1, 15 этаж	общественное	6.96

62	Лестничная клетка	подъезд №1, 15 этаж	общественное	14.97
63	Переход через воздушную зону	подъезд №1, 15 этаж	общественное	6.39
64	Технический чердак	подъезд №1, чердак	техническое	275.61
65	Машинное помещение	подъезд №1, чердак	техническое	18.29
66	Тамбур	подъезд №1, чердак	техническое	14.56
67	Лестничная клетка	подъезд №1, чердак	техническое	15.19
68	Переход через воздушную зону	подъезд №1, чердак	техническое	6.39
69	Тамбур	подъезд №1, чердак	техническое	7.18
70	Лестничная клетка	подъезд №1, чердак	техническое	15.18
71	Техподполье	подъезд №2, техподполье	техническое	299.85
72	Межквартирный коридор	подъезд №2, 1 этаж	общественное	20.78
73	Тамбур	подъезд №2, 1 этаж	общественное	6.96
74	Лестничная клетка	подъезд №2, 1 этаж	общественное	14.95
75	Тамбур входа	подъезд №2, 1 этаж	общественное	7.78
76	Колясочная	подъезд №2, 1 этаж	общественное	15.21
77	Электрощитовая	подъезд №2, 1 этаж	техническое	4.9
78	Межквартирный коридор	подъезд №2, 2 этаж	общественное	20.78
79	Тамбур	подъезд №2, 2 этаж	общественное	6.96
80	Лестничная клетка	подъезд №2, 2 этаж	общественное	14.95
81	Переход через воздушную зону	подъезд №2, 2 этаж	общественное	6.39
82	Межквартирный коридор	подъезд №2, 3 этаж	общественное	20.78
83	Тамбур	подъезд №2, 3 этаж	общественное	6.96
84	Лестничная клетка	подъезд №2, 3 этаж	общественное	14.95
85	Переход через воздушную зону	подъезд №2, 3 этаж	общественное	6.39
86	Межквартирный коридор	подъезд №2, 4 этаж	общественное	20.78
87	Тамбур	подъезд №2, 4 этаж	общественное	6.96
88	Лестничная клетка	подъезд №2, 4 этаж	общественное	14.95
89	Переход через воздушную зону	подъезд №2, 4 этаж	общественное	6.39
90	Межквартирный коридор	подъезд №2, 5 этаж	общественное	20.78
91	Тамбур	подъезд №2, 5 этаж	общественное	6.96
92	Лестничная клетка	подъезд №2, 5 этаж	общественное	14.95
93	Переход через воздушную зону	подъезд №2, 5 этаж	общественное	6.39
94	Межквартирный коридор	подъезд №2, 6 этаж	общественное	20.78
95	Тамбур	подъезд №2, 6 этаж	общественное	6.96
96	Лестничная клетка	подъезд №2, 6 этаж	общественное	14.95
97	Переход через воздушную зону	подъезд №2, 6 этаж	общественное	6.39
98	Межквартирный коридор	подъезд №2, 7 этаж	общественное	20.78
99	Тамбур	подъезд №2, 7 этаж	общественное	6.96
100	Лестничная клетка	подъезд №2, 7 этаж	общественное	14.95
101	Переход через воздушную зону	подъезд №2, 7 этаж	общественное	6.39
102	Межквартирный коридор	подъезд №2, 8 этаж	общественное	20.78
103	Тамбур	подъезд №2, 8 этаж	общественное	6.96
104	Лестничная клетка	подъезд №2, 8 этаж	общественное	14.95

105	Переход через воздушную зону	подъезд №2, 8 этаж	общественное	6.39
106	Межквартирный коридор	подъезд №2, 9 этаж	общественное	20.78
107	Тамбур	подъезд №2, 9 этаж	общественное	6.96
108	Лестничная клетка	подъезд №2, 9 этаж	общественное	14.95
109	Переход через воздушную зону	подъезд №2, 9 этаж	общественное	6.39
110	Межквартирный коридор	подъезд №2, 10 этаж	общественное	20.78
111	Тамбур	подъезд №2, 10 этаж	общественное	6.96
112	Лестничная клетка	подъезд №2, 10 этаж	общественное	14.95
113	Переход через воздушную зону	подъезд №2, 10 этаж	общественное	6.39
114	Межквартирный коридор	подъезд №2, 11 этаж	общественное	20.78
115	Тамбур	подъезд №2, 11 этаж	общественное	6.96
116	Лестничная клетка	подъезд №2, 11 этаж	общественное	14.95
117	Переход через воздушную зону	подъезд №2, 11 этаж	общественное	6.39
118	Межквартирный коридор	подъезд №2, 12 этаж	общественное	20.78
119	Тамбур	подъезд №2, 12 этаж	общественное	6.96
120	Лестничная клетка	подъезд №2, 12 этаж	общественное	14.97
121	Переход через воздушную зону	подъезд №2, 12 этаж	общественное	6.39
122	Межквартирный коридор	подъезд №2, 13 этаж	общественное	20.78
123	Тамбур	подъезд №2, 13 этаж	общественное	6.96
124	Лестничная клетка	подъезд №2, 13 этаж	общественное	14.97
125	Переход через воздушную зону	подъезд №2, 13 этаж	общественное	6.39
126	Межквартирный коридор	подъезд №2, 14 этаж	общественное	20.78
127	Тамбур	подъезд №2, 14 этаж	общественное	6.96
128	Лестничная клетка	подъезд №2, 14 этаж	общественное	14.97
129	Переход через воздушную зону	подъезд №2, 14 этаж	общественное	6.39
130	Межквартирный коридор	подъезд №2, 15 этаж	общественное	20.78
131	Тамбур	подъезд №2, 15 этаж	общественное	6.96
132	Лестничная клетка	подъезд №2, 15 этаж	общественное	14.97
133	Переход через воздушную зону	подъезд №2, 15 этаж	общественное	6.39
134	Технический чердак	подъезд №2, чердак	техническое	277.32
135	Машинное помещение	подъезд №2, чердак	техническое	18.29
136	Тамбур	подъезд №2, чердак	техническое	14.56
137	Лестничная клетка	подъезд №2, чердак	техническое	15.19
138	Переход через воздушную зону	подъезд №2, чердак	техническое	6.39
139	Тамбур	подъезд №2, чердак	техническое	7.18
140	Лестничная клетка	подъезд №2, чердак	техническое	15.18
141	Техподполье	подъезд №3, техподполье	техническое	322.09
142	ИТП	подъезд №3, техподполье	техническое	41.73
143	Насосная	подъезд №3, техподполье	техническое	17.66
144	Тамбур	подъезд №3, техподполье	техническое	5.67
145	Межквартирный коридор	подъезд №3, 1 этаж	общественное	40.06
146	Тамбур	подъезд №3, 1 этаж	общественное	7.23
147	Лестничная клетка	подъезд №3, 1 этаж	общественное	14.9

148	Тамбур входа	подъезд №3, 1 этаж	общественное	19.02
149	Колясочная	подъезд №3, 1 этаж	общественное	13.89
150	Электрощитовая	подъезд №3, 1 этаж	техническое	4.99
151	Помещение уборочного инвентаря	подъезд №3, 1 этаж	техническое	4.12
152	Межквартирный коридор	подъезд №3, 2 этаж	общественное	33.86
153	Тамбур	подъезд №3, 2 этаж	общественное	7.23
154	Лестничная клетка	подъезд №3, 2 этаж	общественное	14.9
155	Переход через воздушную зону	подъезд №3, 2 этаж	общественное	6.39
156	Межквартирный коридор	подъезд №3, 3 этаж	общественное	33.86
157	Тамбур	подъезд №3, 3 этаж	общественное	7.23
158	Лестничная клетка	подъезд №3, 3 этаж	общественное	14.9
159	Переход через воздушную зону	подъезд №3, 3 этаж	общественное	6.39
160	Межквартирный коридор	подъезд №3, 4 этаж	общественное	33.86
161	Тамбур	подъезд №3, 4 этаж	общественное	7.23
162	Лестничная клетка	подъезд №3, 4 этаж	общественное	14.9
163	Переход через воздушную зону	подъезд №3, 4 этаж	общественное	6.39
164	Межквартирный коридор	подъезд №3, 5 этаж	общественное	33.86
165	Тамбур	подъезд №3, 5 этаж	общественное	7.23
166	Лестничная клетка	подъезд №3, 5 этаж	общественное	14.9
167	Переход через воздушную зону	подъезд №3, 5 этаж	общественное	6.39
168	Межквартирный коридор	подъезд №3, 6 этаж	общественное	33.86
169	Тамбур	подъезд №3, 6 этаж	общественное	7.23
170	Лестничная клетка	подъезд №3, 6 этаж	общественное	14.9
171	Переход через воздушную зону	подъезд №3, 6 этаж	общественное	6.39
172	Межквартирный коридор	подъезд №3, 7 этаж	общественное	33.86
173	Тамбур	подъезд №3, 7 этаж	общественное	7.23
174	Лестничная клетка	подъезд №3, 7 этаж	общественное	14.9
175	Переход через воздушную зону	подъезд №3, 7 этаж	общественное	6.39
176	Межквартирный коридор	подъезд №3, 8 этаж	общественное	33.86
177	Тамбур	подъезд №3, 8 этаж	общественное	7.23
178	Лестничная клетка	подъезд №3, 8 этаж	общественное	14.9
179	Переход через воздушную зону	подъезд №3, 8 этаж	общественное	6.39
180	Межквартирный коридор	подъезд №3, 9 этаж	общественное	33.86
181	Тамбур	подъезд №3, 9 этаж	общественное	7.23
182	Лестничная клетка	подъезд №3, 9 этаж	общественное	14.9
183	Переход через воздушную зону	подъезд №3, 9 этаж	общественное	6.39
184	Межквартирный коридор	подъезд №3, 10 этаж	общественное	33.86
185	Тамбур	подъезд №3, 10 этаж	общественное	7.23
186	Лестничная клетка	подъезд №3, 10 этаж	общественное	14.9
187	Переход через воздушную зону	подъезд №3, 10 этаж	общественное	6.39
188	Межквартирный коридор	подъезд №3, 11 этаж	общественное	33.86
189	Тамбур	подъезд №3, 11 этаж	общественное	7.23
190	Лестничная клетка	подъезд №3, 11 этаж	общественное	14.9

191	Переход через воздушную зону	подъезд №3, 11 этаж	общественное	6.39
192	Межквартирный коридор	подъезд №3, 12 этаж	общественное	33.86
193	Тамбур	подъезд №3, 12 этаж	общественное	7.23
194	Лестничная клетка	подъезд №3, 12 этаж	общественное	14.9
195	Переход через воздушную зону	подъезд №3, 12 этаж	общественное	6.39
196	Межквартирный коридор	подъезд №3, 13 этаж	общественное	33.86
197	Тамбур	подъезд №3, 13 этаж	общественное	7.23
198	Лестничная клетка	подъезд №3, 13 этаж	общественное	14.9
199	Переход через воздушную зону	подъезд №3, 13 этаж	общественное	6.39
200	Межквартирный коридор	подъезд №3, 14 этаж	общественное	33.86
201	Тамбур	подъезд №3, 14 этаж	общественное	7.23
202	Лестничная клетка	подъезд №3, 14 этаж	общественное	14.9
203	Переход через воздушную зону	подъезд №3, 14 этаж	общественное	6.39
204	Межквартирный коридор	подъезд №3, 15 этаж	общественное	33.86
205	Тамбур	подъезд №3, 15 этаж	общественное	7.23
206	Лестничная клетка	подъезд №3, 15 этаж	общественное	14.9
207	Переход через воздушную зону	подъезд №3, 15 этаж	общественное	6.39
208	Технический чердак	подъезд №3, чердак	техническое	378.61
209	Машинное помещение	подъезд №3, чердак	техническое	18.29
210	Тамбур	подъезд №3, чердак	техническое	14.86
211	Лестничная клетка	подъезд №3, чердак	техническое	14.9
212	Переход через воздушную зону	подъезд №3, чердак	техническое	6.39
213	Тамбур	подъезд №3, чердак	техническое	7.18
214	Лестничная клетка	подъезд №3, чердак	техническое	15.18

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд №1	Лифты - 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подъезд №1, 1 этаж	Вводно-распределительное устройство (узел учета электроэнергии, распределительное устройство электроэнергии)	Электроснабжение
3	Подземная и надземная часть, подъезд №1	Система холодного хозяйственно- питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная часть, подъезд №1	Система горячего хозяйственно- питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная часть, подъезд №1	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная часть, подъезд №1	Система отопления	Отопление
7	Надземная часть, подъезд №1	Клапаны пожарной вентиляции	Пожарная вентиляция
8	Кровля 1 подъезда	Вытяжной и приточный вентиляторы	Вентиляция дымоудаления
9	Подъезд №2	Лифты - 2 шт	Вертикальный транспорт

10	Подъезд №2, 1 этаж	Вводно-распределительное устройство (узел учета электроэнергии, распределительное устройство электроэнергии)	Электроснабжение
11	Подземная и надземная часть, подъезд №2	Система холодного хозяйственно- питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Подземная и надземная часть, подъезд №2	Система горячего хозяйственно- питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная и надземная часть, подъезд №2	Система водоотведения	Водоотведение
14	Подземная и надземная часть, подъезд №2	Система отопления	Отопление
15	Надземная часть, подъезд №2	Клапаны пожарной вентиляции	Пожарная вентиляция
16	Кровля 2 подъезда	Вытяжной и приточный вентиляторы	Вентиляция дымоудаления
17	Подъезд №3	Лифты - 2 шт	Вертикальный транспорт
18	Подъезд №3, 1 этаж	Вводно-распределительное устройство (узел учета электроэнергии, распределительное устройство электроэнергии)	Электроснабжение
19	Подземная и надземная часть, подъезд №3	Система холодного хозяйственно- питьевого водоснабжения	Водоснабжение
20	Подземная и надземная часть, подъезд №3	Система горячего хозяйственно- питьевого водоснабжения	Водоснабжение
21	Подземная и надземная часть, подъезд №3	Система водоотведения	Водоотведение
22	Подземная и надземная часть, подъезд №3	Система отопления	Отопление
23	Надземная часть, подъезд №3	Клапаны пожарной вентиляции	Пожарная вентиляция
24	Кровля 3 подъезда	Вытяжной и приточный вентиляторы	Вентиляция дымоудаления
25	Техподполье	Индивидуальный тепловой пункт (узел учета тепловой энергии, повысительные и подпиточные насосы, теплообменники, узел подготовки горячей воды)	Теплоснабжение и горячее водоснабжение
26	Техподполье	Насосная холодной воды (повысительные насосы ХВС и насосы противопожарного водопровода)	Холодное и противопожарное водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 380 109 300 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц

		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810748000016707
		Корреспондентский счет: 30101810000000000635
		БИК: 045655635
		ИНН: 7707083893
		КПП: 583402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09237703
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 323 092 950 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 323 092 950 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 323 092 950 руб.

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 323 092 950 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 25.06.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 58:24:0381301:3117
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 26A2E0ED11387640A326AA80006EA027

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ЖИЛСТРОЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ", Акчурин Марат Анвярович,
г. Пенза

Действителен: с 04.07.2019 по 04.10.2020